

Medellín, 14 de mayo de 2022

## **AUTO DE ADMISIÓN TRÁMITE DE NEGOCIACIÓN DE DEUDAS**

**Deudora: MARTHA CECILIA MONTOYA AGUIRRE**

**Radicado: 2022-00149**

**FLOR MARIA CANO GUTIÉRREZ**, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía número 43.618.911 expedida en Medellín, abogada en ejercicio y portadora de la tarjeta profesional número 118.737 del Consejo Superior de la Judicatura, inscrita ante este Centro de Conciliación, autorizado por el Ministerio de Justicia y del Derecho mediante Resolución Número 0197 de 25 de abril de 2014 y autorizada como Operadora de Insolvencia Económica de Personas Naturales No Comerciantes, Resolución del Ministerio de Justicia y del Derecho No. 0515 de 17 de mayo de 2019, de acuerdo con lo preceptuado en el Artículo 531 y siguientes de la Ley 1564 de 2012 y lo contemplado en el Decreto Reglamentario número 2677 del 2012, se admite el proceso en referencia en los siguientes términos:

### **CONSIDERACIONES**

La deudora MARTHA CECILIA MONTOYA AGUIRRE, identificada con cédula de ciudadanía número 42.769.168, en su calidad de deudor, el día doce (12) de julio de 2022, presentó solicitud de negociación de sus deudas con sus acreedores, con el objeto de normalizar sus relaciones crediticias (Artículo 531C.G.P).

El día trece (13) de julio de 2022, el director del Centro de Conciliación en derecho CORPORATIVOS, me designó como Operadora de Insolvencia del proceso en referencia, cargo que acepté el día catorce (14) de julio de 2022. (Artículo 541 C.G.P).

Seguidamente la operadora verificó el cumplimiento de los supuestos de insolvencia (Artículo 538 CGP) y se estableció que:

- 1.** La deudora es persona natural no comerciante, tal cual se observa en la documentación que aporta.
- 2.** Se encuentra en cesación de pagos con dos (2) o más obligaciones a favor de dos (2) o más acreedores y por más de noventa (90) días.

**VIGILADO** Ministerio de Justicia y del Derecho

Carrera 49 Nº 52 -170 Ed. Los Cambulos Of. 805 tel. 251 12 08 Medellín

[centroconciliacioncorporativos@gmail.com](mailto:centroconciliacioncorporativos@gmail.com)

3. El valor porcentual de sus obligaciones representa más del cincuenta por ciento (50%) del pasivo total a su cargo.
4. La relación completa de todos los acreedores en el orden de prelación de créditos que señalan los artículos 2488 y siguientes del Código Civil, que presenta el deudor es la siguiente:

ACREEDOR	PRELACIÓN DE CRÉDITO	VALOR DEL CAPITAL	VALOR INTERESES	DÍAS EN MORA
Porvenir	PRIMER ORDEN	\$659.200	\$2.035.600	Más de 90 días
Municipio de Itagüí	PRIMER ORDEN	\$52.000.000		Más de 90 días
Municipio de Medellín	PRIMER ORDEN	\$15.000.000		Más de 90 días
Gobernación de Antioquia	PRIMER ORDEN	\$3.321.000 Vehículo de Itagüí		Más de 90 días
Deudas Prendarias Banco de Occidente	SEGUNDO ORDEN			Más de 90 días
Lina María Hipotecario	TERCER ORDEN	\$100.000.000,00	-0-	Más de 90 días
Quirografarios Banco Scotiabank Colpatria S.A.	QUINTO ORDEN	\$56.249.393	-0-	Más de 90 días
Quirografarios Banco Scotiabank Colpatria S.A.	QUINTO ORDEN	\$10.831.365	-0-	Más de 90 días
Banco Caja Social	QUINTO ORDEN	\$14.300.000	-0-	Más de 90 días
Compañía de Financiamiento Tuya	QUINTO ORDEN	\$1.000.000	-0-	Más de 90 días
Bancolombia	QUINTO ORDEN	\$30.000.000	-0-	Más de 90 días
Banco de Bogotá	QUINTO ORDEN	\$22.000.000	-0-	Más de 90 días
Banco Popular	QUINTO ORDEN	-0-	-0-	Más de 90 días
Banco Davivienda	QUINTO ORDEN	-0-	-0-	Más de 90 días
Finesa S.A.	QUINTO ORDEN	\$2.000.000	-0-	Más de 90 días
Costas Judiciales	QUINTO ORDEN	\$	-0-	Más de 90 días
Abedules Unidad residencial	QUINTO ORDEN	\$36.052.375		Más de 90 días
Carlos Enrique Echavarría Titulo creado 22/12/2011	QUINTO ORDEN	\$148.000.000	-0-	Más de 90 días
Carlos Enrique Echavarría 22/12/2011	QUINTO ORDEN	\$18.000.000	-0-	Más de 90 días
Jose Feliz Salazar	QUINTO ORDEN	-0-	-0-	Más de 90 días
Navitrans	QUINTO ORDEN	-0-	-0-	Más de 90 días

**VIGILADO** Ministerio de Justicia y del Derecho

Carrera 49 N° 52-170 Ed. Los Cambulos Of. 805 tel. 251 12 08 Medellín

[cen.troc.onc.ilic@nc.orpo.rta.tivo.s@gmail.com](mailto:cen.troc.onc.ilic@nc.orpo.rta.tivo.s@gmail.com)

Municipio de Medellín Secretaría de Movilidad	QUINTO ORDEN	0-	0-	Más de 90 días
<b>TOTAL ACREENCIAS</b>		\$511.834.473		Más de 90 días

5. La relación completa y detallada de sus bienes muebles e inmuebles:

**5.1. BIENES INMUEBLES:**

**PAÍS:** COLOMBIA  
**DEPARTAMENTO:** ANTIOQUIA  
**MUNICIPIO:** Itagüí  
**DIRECCIÓN:** Carrera 52 G Nro,75 SUR- 120 Casa 128  
**ZONA:** urbana  
**Unidad residencial:** Abedules  
**DESTINACIÓN:** VIVIENDA  
**M.I.:** 912016  
**AREA CONSTRUCCION APROX:**  
**AREA TOTAL:**  
**AVALÚO COMERCIAL:** \$900.000.000,00  
**LIMITACIONES DE DOMINIO:** HIPOTECA ABIERTA A LINA MARIA GARICA  
 BETANCUR 10/02/2010, EMBARGO EJECUTIVO DEL 26/10/2010, JUZGADO  
 PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÜÍ RADICADO 2010-00544; EMBARGO DE  
 IMPUESTOS MUNICIPALES DEL 18 DE JUNIO DE 2019, RESOLUCION 90116.

**PAÍS:** COLOMBIA  
**DEPARTAMENTO:** ANTIOQUIA  
**MUNICIPIO:** Medellín  
**DIRECCIÓN:** Calle 2 Sur # 51-56 apartamento 301  
**ZONA:** urbana  
**DESTINACIÓN:** VIVIENDA  
**M.I.:** 001-957973  
**AREA CONSTRUCCION APROX:**  
**AREA TOTAL:**  
**AVALÚO COMERCIAL:** \$ 170.000.000,00  
**LIMITACIONES:** EMBARGO EJECUTIVO POR NAVITRAS CON RADICADO 2011-  
 00099 JUZGADO 26 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN, EMBARGO POR LA ALCALDÍA  
 DE MEDELLÍN, DEL 22/04/2016.

**PAÍS:** COLOMBIA  
**DEPARTAMENTO:** ANTIOQUIA  
**MUNICIPIO:** Medellín  
**DIRECCIÓN:** Calle 2 Sur # 51-56 apartamento 302  
**ZONA:** urbana  
**DESTINACIÓN:** VIVIENDA  
**M.I.:** 001-957974  
**AREA CONSTRUCCION APROX:**  
**AREA TOTAL:**  
**AVALÚO COMERCIAL:** \$ 220.000.000,00

**VIGILADO** Ministerio de Justicia y del Derecho

Carrera 49 N° 52-170 Ed. Los Cambulos Of. 805 tel. 25 1 12 08 Medellín

[cen.troc.onc.ilic@inc.orpo.rta.tivo.s@gmail.com](mailto:cen.troc.onc.ilic@inc.orpo.rta.tivo.s@gmail.com)

**LIMITACIONES DEL DOMINIO:** 12/12/2012, EMBARGO EJECUTIVO, JUZGADO 2 CIVIL DE ITAGUI RADICADO 2012-00945

**5.2. Bienes muebles:** Manifiesta la deudora que cuenta con los siguientes bienes muebles.

1. CAMIONETA TOYOYA HILUX 4X4 D, MATRICULA 3774706 PLACA FHH 054 MODELO 2009 PUERTAS 4 COLOR SUPER BLANCO DOS, CLASE DE VEHICULO CAMIONETA, CARROCERIA PLATON DOBLE CABINADA, CHASIS MROFR22G790653445, MOTOR 2KD6139280, LINEA KUN 25L-HRMDH(TC) HILUX DB, SERIE MROFR22G790653445, CILINDRAJE 2500, SERVICIO PARTICULAR AVALUO: \$110.000.000

**LIMITACIONES:** EMBARGO PROCESO EJECUTIVO, JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÜÍ, radicado 2010-00484

2. AUTOMOVIL MAZDA, CLASE AUTOMOVIL, MARCA MAZDA, CARROCERÍA SEDAN, LINEA 626,C

PLACA: LMD 877, MODELO: 1988, COMBUSTIBLE: GASOLINA, COLOR ESTRATO PLATA, CHASIS 626NB08198, CILINDRAJE 2000, NUMERO DE VIN 626NB08198, MOTOR F8323718, SERVICIO PARTICULAR, SERIE 626NB08198 , AVALUO: \$4000.000,00

**LIMITACIONES:** 1. Denuncia de Hurto calificado, fiscalía 158 local Medellín, expediente 050016108500201300053, oficio5813/6031 del 21 de febrero de 2013, radicado 12/03/2013

**LIMITACIONES** 2. Denuncia por falsedad material en documento público, 1/03/2019, expediente 050016099166201905513

3. VOLQUETA, MARCA: MERCURY, LICENCIA DE TRANSITO: 20094475406, PLACA: VKE300,

MODELO: 1960, CARROCERIA: PLATÓN, TIPO VOLCO, LINEA: M600, TON: 4, SILINDRAJE: 8000, EJES: 2, COLOR ROJO, CHASIS 60UOE24534, MOTOR VKE300DIESEL, AVALUO: \$40.000.000,00

**LIMITACIONES:** No tiene

6. La deudora manifiesta que a la fecha conoce de la existencia de los siguientes procesos judiciales en su contra.

### **6.1. JUZGADO 026 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN (ANTIOQUIA)**

Demandante: COMERCIAL INTERNACIONAL DE EQUIPOS Y MAQUINARIA S.A. NAVITRANS S.A.

Demandado: MARTHA CECILIA MONTOYA AGUIRRE  
2010-10-07

Radicado: 05001400302620110009900

Proceso termina por pago

E-mail: [cmp126med@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmp126med@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**VIGILADO** Ministerio de Justicia y del Derecho

Carrera 49 Nº 52-170 Ed. Los Cambulos Of. 805 tel. 251 12 08 Medellín

[centroconciliacion@ramajudicial.gov.co](mailto:centroconciliacion@ramajudicial.gov.co)

**6.2. JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÜÍ (ANTIOQUIA)**

Demandante: BANCO POPULAR S.A.  
Demandado: MARTHA CECILIA MONTOYA AGUIRRE  
Radicado: 05360310300120100053800  
Terminado proceso por pago

**6.3 JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÜÍ (ANTIOQUIA)**

Demandante: LINA MARIA GARCIA BETANCUR  
Demandado: MARTHA CECILIA MONTOYA AGUIRRE  
Radicado: 05360310300120100054400  
Estado: Proceso en remate judicial

**6.4. JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÜÍ (ANTIOQUIA)**

Demandante: BANCO DE OCCIDENTE S.A.  
Demandado: MARTHA CECILIA MONTOYA AGUIRRE  
Radicado: 05360310300220100048400  
Estado: Termina por pago

**6.5. JUZGADO 025 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN (ANTIOQUIA)**

Demandante: BANCO DE BOGOTA  
Demandado: MARTHA CECILIA MONTOYA AGUIRRE  
Radicado: 05360310300220120047600  
Estado: Decreta Embargo de Remanentes

**6.6. JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO DE ITAGÜÍ (ANTIOQUIA)**

Demandante: BANCO POPULAR S.A  
Demandado: MARTHA CECILIA MONTOYA AGUIRRE  
Radicado: 05360400300220100076600  
Estado. Rechaza por falta de competencia

**6.7. JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE ITAGÜÍ (ANTIOQUIA)**

Demandante: B C S C S.A.  
Demandado: MARTHA CECILIA MONTOYA AGUIRRE  
Radicado: 05360400300220120062800  
Estado: Termina por desistimiento tácito

**6.8. JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE ITAGÜÍ (ANTIOQUIA)**

Demandante: JOSE FELIX SALAZAR ACOSTA  
Demandado: MARTHA CECILIA MONTOYA AGUIRRE  
Radicado: 05360400300220120094500  
Estado: Termina por pago total

**6.9. JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE ITAGÜÍ (ANTIOQUIA)**

Demandante: JHON BAIRON ZAPATA CARDONA  
Demandado: MARTHA CECILIA MONTOYA AGUIRRE  
Radicado: 05360400300220140180300  
Estado: Desistimiento tácito

### 6.10 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE ITAGÜÍ (ANTIOQUIA)

Demandante: ABEDULES UNIDAD CAMPESTRE PH

Demandado: MARTHA CECILIA MONTOYA AGUIRRE

Radicado: 05360400300220190081500

Estado: Demanda acumulada, ordena emplazar.

7. Manifiesta la deudora que sus ingresos mensuales ascienden a la suma de: Mis ingresos mensuales son de doce millones cuatrocientos veintiún mil pesos (\$12.421.000.00), discriminadas así:

HONORARIOS CONTADOR	10.361.410
ARRIENDO 301	897.770
ARRIENDO 302	1.161.820
TOTAL, INGRESOS	12.421.000

7. Esta es la relación de los gastos personales:

<b>GASTOS DE SUBSISTENCIA – MANUTENCION – ADMINISTRACION</b>	
<b>CONCEPTO</b>	<b>VALOR</b>
ALIMENTACION	1.400.000
SALUD Y COMPLEMENTARIOS	383.000
SERVICIOS PUBLICOS	240.000
CABLE	120.000
FUNERARIA	32.000
MASCOTAS	500.000
GASOLINA	150.000
IMPREVISTOS	200.000
TOTAL	3.025.000

9. Acorde con los recursos actualmente disponibles del deudor como propuesta de pago real, clara, expresa y objetiva, de conformidad a sus posibilidades, es la siguiente:

Acorde con los recursos actualmente disponibles, la propuesta de pago real, clara, expresa y objetiva, de conformidad con mis posibilidades, es la siguiente:

**VIGILADO** Ministerio de Justicia y del Derecho

Carrera 49 N° 52-170 Ed. Los Cambulos Of. 805 tel. 251 12 08 Medellín

[centroconciliacioncorporativa@gmail.com](mailto:centroconciliacioncorporativa@gmail.com)

INGRESOS	\$ 12.421.000
(-) GASTOS DE SUBSISTENCIA	\$ 3.025.000
VALOR CUOTA PARA PROPUESTA DE PAGO	\$9.396.000
TIEMPO DE PAGO (Valor total de obligación / Valor cuota para propuesta de pago)	4 AÑOS 9 MESES

NOMBRE ACREEDOR	GRUPO	CLASE DE OBLIGACION	VALOR TOTAL DE LA OBLIGACION	INTERES 0.588 QUIROGRAFARIOS	TOTAL	CUOTA PROPUUESTA	CUOTA INTERES	CUOTA PROPUUESTA	CUOTA PROPUUESTA	CUOTA INTERES	CUOTA PROPUUESTA	NUMERO DE CUOTAS MENSUALES	FECHA DE INICIO	FECHA TERMINAL	TIEMPO EN MESES	TIEMPO EN AÑOS	VALOR TOTAL PROPUUESTO A PAGAR	% DE PARTICIPACION
Povernit	GRUPO 1	LABORAL	2.694.000	67.402	2.762.202	330.053	15.306					6			0,7	0,7	2.762.000	0,53%
Municipio de Medellín	GRUPO 1	FISCAL	15.300.000	382.600	15.682.600	1.873.842	66.694					8			0,7	0,7	15.686.529	2,99%
Municipio de Itagüé	GRUPO 1	FISCAL	52.000.000	1.300.011	53.300.011	6.368.852	265.360					8			0,7	0,7	53.313.692	10,16%
Gobernación de Antioquia	GRUPO 1	FISCAL	3.321.000	83.064	3.404.064	406.748	18.863					8			0,7	0,7	3.404.869	0,65%
Lina María García Betancur	GRUPO 3	HIPOTECARIOS	100.000.000	3.388.044	103.388.044			6.006.956	3.388.044			11			12	1	103.356.000	19,54%
Bancolombia	GRUPO 5	QUIROGRAFARIO	30.000.000	3.858.139	33.858.139			862.207	170.400			40,5			40,5	3,7	33.723.812	5,86%
Scotiabank Colombia	GRUPO 5	QUIROGRAFARIO	59.249.363	7.104.754	66.354.147			1.205.927	330.857			40,5			40,5	3,7	66.478.719	11,30%
Scotiabank Colombia	GRUPO 5	QUIROGRAFARIO	10.831.385	1.321.116	12.152.481			238.116	61.522			40,5			40,5	3,7	12.175.800	2,12%
Banco Bogotá	GRUPO 5	QUIROGRAFARIO	22.000.000	2.852.480	24.852.480			495.677	124.860			40,5			40,5	3,7	24.738.795	4,30%
Banco Caja social	GRUPO 5	QUIROGRAFARIO	14.300.000	1.744.190	16.044.190			315.690	81.224			40,5			40,5	3,7	16.075.017	2,78%
Taya	GRUPO 5	QUIROGRAFARIO	1.000.000	121.971	1.121.971			22.076	5.860			40,5			40,5	3,7	1.124.127	0,20%
Finesa	GRUPO 5	QUIROGRAFARIO	2.000.000	243.943	2.243.943			44.153	11.360			40,5			40,5	3,7	2.248.254	0,36%
Montes Judiciales	GRUPO 5	QUIROGRAFARIO	0	0	0			0	0			40,5			40,5	3,7	0	0,00%
Abesules	GRUPO 5	QUIROGRAFARIO	34.137.315	4.163.646	38.301.761			753.636	183.903			40,5			40,5	3,7	38.375.354	6,67%
Carlos Enrique Echavarría Echavarría	GRUPO 5	QUIROGRAFARIO	148.000.000	18.051.752	166.051.752			3.267.281	840.640			40,5			40,5	3,7	166.378.805	28,92%
Carlos Enrique Echavarría Echavarría	GRUPO 5	QUIROGRAFARIO	18.000.000	2.195.483	20.195.483			397.372	102.240			40,5			40,5	3,7	20.234.207	3,52%
José Félix Salazar Acosta	GRUPO 5	QUIROGRAFARIO	0	0	0			0	0									
Neutrans	GRUPO 5	QUIROGRAFARIO	0	0	0			0	0									
Municipio de Medellín Transito	GRUPO 5	QUIROGRAFARIO	0	0	0			0	0									
<b>TOTAL</b>			<b>511.834.473</b>	<b>46.414.070</b>	<b>558.215.945</b>	<b>6.979.568</b>	<b>416.434</b>	<b>6.006.956</b>	<b>3.388.044</b>	<b>7.473.214</b>	<b>1.922.766</b>						<b>556.298.120</b>	<b>100,00%</b>
PROPUESTA													58,5 MESES				5,4	
HONORARIOS CONTABILIDAD	18.381.410												4,96 AÑOS				años	
ARRENDIO 301	387.770																	
ARRENDIO 302	1.181.820																	
TOTAL INGRESOS	12.421.000																	
MENOS GASTOS	3.025.000																	
TOTAL DISPONIBLE	9.396.000																	

**10.** Manifiesta la deudora que en la actualidad tiene unión marital de hecho con el señor FRANCISCO JAVIER ECHAVARRIA ECHAVARRÍA, identificado con cedula de ciudadanía 70.086.715 expedida en Medellín, y manifiesto que la unión marital se encuentra vigente, recibe notificaciones en nuestro domicilio marital, carrera. 51A # 2sur-12 apto 401 Medellín.

**11.** Manifiesta la deudora que no tiene obligaciones alimentarias a cargo.

**12. AUDIENCIA VIRTUAL.** El Centro de Conciliación Corporativos, tal como lo anuncia en su página web <http://www.corporativos.net.co/>; informa a toda la comunidad lo siguiente: realizará Audiencias de Conciliación en Ley 640 de 2001 Conciliaciones de Insolvencia de Persona y Natural No Comerciante utilizando herramientas TIC, en forma virtual. Igualmente, las solicitudes de conciliación se podrán presentar a través de nuestro

**VIGILADO** Ministerio de Justicia y del Derecho

Carrera 49 N° 52-170 Ed. Los Cambulos Of. 805 tel. 25 1 12 08 Medellín

[cenconciliacioncorporativa@gmail.com](mailto:cenconciliacioncorporativa@gmail.com)

correo electrónico: [centroconciliacioncorporativos@gmail.com](mailto:centroconciliacioncorporativos@gmail.com). Por tal la razón, se adelantará este procedimiento de negociación de deudas de la deudora **MARTHA CECILIA MONTOYA AGUIRRE**, de manera virtual, y para ello en esta oportunidad se utilizará la plataforma para reuniones virtuales que proporciona **GOOGLE MEET**, y se denomina: **Hangouts Meet**.

**13.** La Notificación para la reunión se las envía el Operador de Insolvencia por medio del correo electrónico informado por la deudora en la solicitud. Cuando llegue la hora de entrar en la reunión deben tocar el link que dice "unirse a la reunión" "unirse a Hangouts" o algo similar. Para aclarar cualquier duda al respecto, le solicito comunicarse con el número celular 314 691 70 60.

**14.** Desde ya se anuncia que todas las audiencias son privadas y únicamente para las partes, es decir: deudor, acreedores; para los fines legales requeridos. Solo le está permitido al Operador, tomar algún dato o grabar alguna manifestación en caso de acuerdo.

**15.** Para fines de acreditación todas las partes deben enviar a la dirección de Correo electrónico: [centroconciliacioncorporativos@gmail.com](mailto:centroconciliacioncorporativos@gmail.com), los documentos que acrediten su participación ya sea como representante legal, como acreedor persona natural, o como Abogado en representación de alguna de las partes, escaneados por ambos lados los documentos que lo acrediten: la cédula de ciudadanía, el certificado de existencia y representación legal de la empresa con una expedición máxima de tres meses; la tarjeta profesional, etc., según sea el caso. Para tal efecto le solicito escribir en el Asunto: Documentos acreditación Insolvencia de **MARTHA CECILIA MONTOYA AGUIRRE**. Y en el texto del mensaje por favor debe escribir su nombre, identificación y la calidad en la que va a participar de la audiencia. Poderes para Abogado debidamente firmados, en documento escrito que no necesita presentación ante Notario. Se solicita a todas las partes intervinientes, seguir las indicaciones que sobre esta materia se incorporan en la parte resolutive de este auto.

**16.** Se verificó el cumplimiento de los requisitos en la solicitud de negociación de deudas y se constató el pago de las expensas correspondientes según lo dispuestos en el Artículo 543 del C.G.P., por lo tanto:

#### **I. DECIDE**

- 1. ACEPTAR** e iniciar el proceso de negociación de deudas solicitado por la señora deudora **MARTHA CECILIA MONTOYA AGUIRRE**.
- 2. FIJAR** como fecha para la **AUDIENCIA VIRTUAL DE NEGOCIACIÓN DE PASIVOS** el **viernes 12 de agosto de dos mil veintidós (2022) a las 3:15 p.m.**, por la plataforma Hangouts Meet, todas las partes intervinientes deben conectar por medio de esta plataforma, y

**VIGILADO** Ministerio de Justicia y del Derecho

Carrera 49 N° 52-170 Ed. Los Cambulos Of. 805 tel. 251 12 08 Medellín

[centroconciliacioncorporativos@gmail.com](mailto:centroconciliacioncorporativos@gmail.com)



Resolución Minjusticia 0197 de 25 de Abril de 2014  
nuestra herramienta de votación, que se les informara debidamente un día antes de la audiencia a los correos acreditados.

3. **DISPONER** a todas las partes, enviar los documentos que acrediten su participación en la audiencia virtual, escaneados y en formato PDF a la dirección de correo electrónico [centroconciliacioncorpotaivos@gmail.com](mailto:centroconciliacioncorpotaivos@gmail.com), los documentos tales como la cedula de ciudadanía completa, el Poder, la tarjeta profesional; los certificados de existencia y representación legal con máximo tres meses de expedición, etc., según sea el caso de su participación, indicando en el ASUNTO: Documentos para Insolvencia de **MARTHA CECILIA MONTOYA AGUIRRE**.
4. **ORDENAR** a la señora **MARTHA CECILIA MONTOYA AGUIRRE**, que dentro de los cinco (5) días siguientes a la aceptación del trámite de negociación de deudas, presente una relación actualizada de cada una de sus obligaciones, bienes y procesos judiciales, incluyendo todas las acreencias causadas al día inmediatamente anterior a la aceptación, conforme a la prelación de créditos tal cual se establece en el Código Civil, normas concordantes y Jurisprudencia Constitucional.
5. **NOTIFICAR** el deudor y a los acreedores según el reporte de direcciones y certificados que indica en la solicitud.
6. **EMPLAZAR** a los acreedores de los cuales no se informó ninguna dirección de correo postal o de correo electrónico y a todas las personas que se consideren tener derechos crediticios en su favor para intervenir en este trámite de negociación de deudas, se publicara en un periódico de amplia circulación.
7. **COMUNICAR** a la DIAN, Secretaría de Hacienda de Medellín, Secretaría de Hacienda del Departamento de Antioquia, a la Unidad de Gestión, Parafiscales (UGGP) y a Data crédito.
8. **ADVERTIR** a los acreedores, a las empresas prestadoras de servicios públicos, a los jueces y las autoridades administrativas en su función jurisdiccional, de conformidad a lo ordenado en el Artículo 545 del C.G.P., lo siguiente:
  - 8.1. Que no podrán iniciar nuevos procesos ejecutivos, de restitución de bienes por mora en el pago de los cánones o de jurisdicción coactiva contra de la deudora.
  - 8.2. Que deberán suspender, a partir de la fecha de este Auto, todos los procesos ejecutivos, de jurisdicción coactiva y de restitución de bienes por mora en el pago de cánones, en consecuencia, en el mismo Auto que ordene el cumplimiento de esta disposición.

**VIGILADO** Ministerio de Justicia y del Derecho

Carrera 49 N° 52-170 Ed. Los Cambulos Of. 805 tel. 251 12 08 Medellín

[centroconciliacioncorpotaivos@gmail.com](mailto:centroconciliacioncorpotaivos@gmail.com)

9. No podrá suspenderse la prestación de los servicios públicos domiciliarios en la casa de habitación del deudor por mora en el pago de las obligaciones anteriores a la aceptación de la solicitud.
10. **ORDENAR** a los acreedores, a partir de la fecha de este Auto, la suspensión de todo tipo de cobros al deudor.
11. **ORDENAR** la suspensión de todo tipo de pago a todos los acreedores. De igual manera se **ORDENA** la suspensión del pago de las libranzas y toda clase de descuentos a favor de los acreedores.
12. **ADVERTIR** al deudor que no podrá solicitar el inicio de otro procedimiento de insolvencia, hasta que se cumpla el término previsto en el artículo 574 del C.G.P.
13. **NOTIFICAR** a las partes que a partir de la fecha se interrumpe el término de prescripción y no operará la caducidad de las acciones respecto de los créditos que, contra la deudora, se hubieren hecho exigibles antes de la iniciación de este trámite.
14. **ADVERTIR** el pago de impuestos prediales, cuotas de administración, servicios públicos y cualquier otra tasa o contribución necesarios para obtener el paz y salvo en la enajenación de inmuebles o cualquier otro bien sujeto a registro, sólo podrá exigirse respecto de aquellas acreencias causadas con posterioridad a la aceptación de la solicitud. Las restantes quedarán sujetas a los términos del acuerdo o a los resultados del procedimiento de liquidación patrimonial. Este tratamiento se aplicará a toda obligación propter rem que afecte los bienes de la deudora.
15. **INFORMAR** a las entidades que administran bases de datos de carácter financiero, crediticio, comercial y de servicios, sobre esta aceptación de la solicitud de negociación de deudas, según lo dispuesto del artículo 573 del Código General del Proceso.
16. **ORDENAR** la inscripción de este Auto en el correspondiente folio de los bienes sujetos a registro público de propiedad del deudor.

Notifíquese y cúmplase,

*Flor M. Cano G.*

**FLOR MARIA CANO GUTIÉRREZ**  
Operadora de Insolvencia Celular  
314 691 70 60

**VIGILADO** Ministerio de Justicia y del Derecho

Carrera 49 N° 52-170 Ed. Los Cambulos Of. 805 tel. 25 1 12 08 Medellín

[cen.troc.onc.iliac@inc.orpo.rta.tivo.s@gmail.com](mailto:cen.troc.onc.iliac@inc.orpo.rta.tivo.s@gmail.com)